

## Affitto d'azienda del Cafè Rossetti

Il Teatro Stabile del Friuli Venezia Giulia intende attuare un affitto d'azienda con trattativa privata, del Cafè Rossetti, sito in Largo Giorgio Gaber 1/1 e del bar di platea del Politeama Rossetti.

L'azienda è costituita dal bar-ristorante con accesso anche esterno sul Viale XX Settembre e relativo dehor, dalla cucina annessa al ristorante e dal bar interno adiacente alla platea. I locali indicati sono forniti di arredi ed attrezzature idonei all'esercizio. Il canone d'affitto è comprensivo delle utenze (gas, acqua ed energia valutate in Euro 500 mensili) con riserva di futuro distacco ed addebito autonomo.

L'affitto avrà decorrenza immediata e avrà la durata di un anno, rinnovabile per altri 4+4 a condizioni da concordare.

Possono partecipare alla selezione le società o le persone che siano in possesso dell'iscrizione al REC per attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande.

Gli interessati devono far pervenire **entro le ore 12 di lunedì 21 agosto 2017** al seguente indirizzo: Direzione **Teatro Stabile del Friuli Venezia Giulia, Largo Gaber 1, Trieste** o al seguente **FAX 040/3593555** o **tramite PEC** all'indirizzo **ilrossetti@cert.spin.it** una richiesta in carta semplice contenente le seguenti dichiarazioni.

1. di voler partecipare alla selezione del Teatro Stabile del Friuli Venezia Giulia per l'affitto dell'azienda Cafè Rossetti e bar di platea.
2. di essere in possesso dei requisiti richiesti: iscrizione al REC.
3. di avere adeguate risorse personali e societarie.

Gli interessati devono altresì allegare alla richiesta una bozza di progetto di gestione dell'attività, un dettagliato curriculum professionale, un'offerta economica per l'affitto del locale (saranno vagliate le proposte non inferiori a Euro 2.500 mensili) e l'indicazione della propria identità o della propria ragione sociale, oltre che del proprio domicilio per comunicazioni.

Le richieste regolarmente pervenute saranno esaminate dal Consiglio di Amministrazione (CdA) che sceglierà quelle in grado di soddisfa-

re le esigenze del Teatro Stabile del Friuli Venezia Giulia. Il CdA si riserva di convocare gli interessati per singole audizioni in cui:

- dovranno fornire al CdA il loro curriculum e il loro progetto di gestione del Cafè Rossetti comprensivi di attività di intrattenimento.
- verranno informati sulle dotazioni del Cafè Rossetti e sulle condizioni che il Teatro Stabile del Friuli Venezia Giulia proporrà al gestore in merito alle modalità di conduzione. In particolare, il Teatro vedrà con favore le proposte che prevedano la realizzazione di attività di intrattenimento all'interno del Cafè Rossetti in orari compatibili con la programmazione teatrale e opportune convenzioni per il personale operante presso il Teatro e per le Compagnie Opiti.

L'orario di apertura del Cafè Rossetti nei periodi di spettacolo al Politeama Rossetti, sarà indicativamente il seguente:

- martedì-sabato dalle ore 8.00 a dopo spettacolo;
- domenica 13-20;
- lunedì chiuso (ad eccezione delle giornate con spettacolo nella Sala Assicurazioni Generali).

Il bar di platea deve essere operativo in tutte le giornate di apertura della Sala Assicurazioni Generali del Politeama Rossetti a partire da un'ora prima dello spettacolo e fino al termine dell'ultimo intervallo.

Nei periodi di non attività, in particolare nei mesi estivi, sarà possibile concordare con il Teatro eventuali variazioni all'orario di apertura. Il Teatro rimane solitamente chiuso per tre settimane nel mese di agosto.

Il CdA si riserva altresì una seconda audizione degli interessati per approfondimenti.

Il prescelto dal CdA dovrà produrre documentazione idonea attestante che tutte le dichiarazioni contenute nella richiesta siano conformi a verità.

Per informazioni: Direzione del Teatro Stabile del Friuli Venezia Giulia tel 040/3593511 dal lunedì al venerdì negli orari d'ufficio.